



Администрация Балахнинского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2024

г. Балахна

№ 2465

О назначении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2023 года №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Балахнинском муниципальном округе Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 24.02.2021 года № 140, руководствуясь Уставом Балахнинского муниципального округа Нижегородской области и письмом Администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области от 18.11.2024 № Сл-103-1011041/24, Администрация Балахнинского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т :**

1. Назначить общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139,

1.1 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 52:16:0050701:9 площадью 1394 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Балахнинский муниципальный район, городское поселение город Балахна, г. Балахна, площадь Кузьмы Минина, земельный участок 2, в территориальной зоне О-2 – территория подцентра (зона деловой и коммерческой активности), со стороны площади Кузьмы Минина с 5,00 м до 0,0 м, со всех других сторон (северо-западной, восточной, юго-восточной) с 3,0 до 0,0 м в целях строительства церкви Бориса и Глеба.

019557

1.2 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 52:16:0050506:1265, площадью 5530 кв.м, расположенного по адресу (местоположение): Нижегородская область, р-н Балахнинский, г. Балахна, ул. Строителей, в территориальной зоне П-7 – территория санитарно-защитных зон и санитарных разрывов, с 3,00 м до 0,0 м с северо-востока со стороны земельного участка с кадастровым номером 52:16:0050506:988, адрес (местоположение): Нижегородская обл., г. Балахна, ул. Строителей, земельный участок, прилегающий к северо-восточной границе участка д. 2, в целях строительства производственного корпуса №4.

2. Провести общественные обсуждения по проектам решений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в форме открытого размещения указанного проекта и информационных материалов к нему на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее-официальный сайт) и в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области <http://10.10.134.11/> (далее ГИСОГД НО).

3. Установить сроки проведения общественных обсуждений по проектам решений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, с 04 декабря 2024 года по 11 декабря 2024 года.

4. Разместить проекты решений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте и в ГИСОГД НО.

5. Открыть и провести экспозицию по проектам решений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в рабочие дни со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Рабочая Балахна» до 11 декабря 2024 года (включительно) по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Горького, д. 33, часы работы экспозиции с понедельника по четверг с 09.00 до 12.00 и с 12.48 до 17.00, пятница с 09.00 до 12.00 и с 12.48 до 16.00.

6. Установить, что прием предложений и замечаний, касающихся проектов решений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется с 04 декабря 2024 года по 11 декабря 2024 года:

- в электронном виде через личный кабинет в ГИСОГД НО;

- в письменной форме в адрес Администрации Балахнинского муниципального округа на почтовый адрес (606403, Нижегородская область, г.Балахна, ул. Лесопильная, д.24), факс и электронный адрес (ffrolov@adm.bal.nnov.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по проекту решения.

7. Отделу организационно-протокольной работы Администрации Балахнинского муниципального округа Нижегородской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Рабочая Балахна» и размещение на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального округа Нижегородской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации И.И.Фирера.

Глава местного самоуправления



А.В.Дранишников